



平成22年5月13日

各 位

上場会社名 東邦グローバルアソシエイツ株式会社
 代表者 代表取締役社長 黒田 高史
 (コード番号 1757)
 問合せ先責任者 取締役 経営本部担当 友田 純子
 (TEL 03-5511-1700)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成21年11月13日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

平成22年3月期通期連結業績予想数値の修正(平成21年4月1日～平成22年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	978	△718	△1,004	△1,622	△9.50
今回発表予想(B)	514	△728	△1,102	△1,747	△9.23
増減額(B-A)	△464	△10	△98	△125	
増減率(%)	△47.4	—	—	—	
(ご参考)前期実績 (平成21年3月期)	877	△1,467	△1,839	△2,126	△31.68

修正の理由

売上高の減少に関する主要な要因は、当連結会計年度の当社グループにおける不動産事業の業績が低迷したことにあります。当社グループでは目指す高品質で利益率を確保できる不動産を当連結会計年度において見つけられなかったことが、業績低迷の主たる原因と考えられます。

不動産業界におきましては、販売価格の調整や低金利が続く経営環境下で新築マンションの契約率の上昇や、中古マンションの成約件数の増加等、明るい兆しが見え始めております。しかし、新築マンションや戸建て住宅の供給数は依然として低い水準のままにある状況下で、子会社の不動産販売業を回復させるまでの市況の回復には、まだ時間を要するものと思われま。

以 上